

Programma van Eisen Brandverzekering

Verzekeringnemer	Stichting Interconfessioneel Beroepsonderwijs en Volwasseneducatie Regio Utrecht Australiëlaan 25 3526 AB UTRECHT		
Relatienummer	13299021		
Verzekerde sommen	A1.€	102.229.200,-	op gebouwen (geïndexeerd per 31-12-2025, indexcijfer 138,1).
	A2.€	17.611.700,-	op inventaris/huurdersbelang (geïndexeerd per 31-12-2025, indexcijfer 133,4).
	B €	500.000,-	(premier risque) op opruimingskosten, als excedent van hetgeen reeds verzekerd conform de voorwaarden.
	C €	100.000,-	op studieboeken en bijbehorend materiaal, gedurende de maanden juli en augustus van ieder jaar.
	€	120.440.900,-	
Sublimiet	€	1.000.000,-	per gebeurtenis en per jaar ten behoeve van clause "Modelclause Overstroming van niet-primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland"
Ligging	Conform bijgaande specificatie.		
Termijn	Ingaande 31-12-2026 tot 31-12-2029 en voorts voor 36 maanden doorlopend, met jaarlijkse premiebetaling.		
Voorwaarden	- Uitgebreide Voorwaarden Onderwijs B2107 - Clause Meerjaarstermijn I (65%) B2411 - Clause Modelclause Overstroming van niet-primaire waterkeringen voor locaties binnen Nederland 2025 B2505 - Clauseblad Terrorismedekking - NHT		
Bijzonderheden	- Verzekeraars zullen, in afwijking van artikel 9.8.1. en/of 9.8.2, de schade te allen tijde volledig vergoeden en in geen geval een beroep doen op onderverzekering of anderszins te lage verzekerde sommen met inachtneming van het toepasselijke eigen risico, het bepaalde in artikel 9.8.3. en de eventueel elders in de polis genoemde maximeringen. - In tegenstelling tot artikel 18.3 van de voorwaarden en de Clause Meerjaarstermijn is de opzegtermijn 3 maanden voor de contractvervaldatum voor beide partijen. - Ter toelichting op artikel 4.9 van de voorwaarden wordt inschrijver erop gewezen dat zowel reconstructiekosten als bijzondere extra kosten ten gevolge van een verzekerd evenement gedekt dienen te zijn onder de verzekeringsovereenkomst. - In afwijking van artikel 4.9 bedraagt het maximum per gebeurtenis € 2.500.000,00 voor zowel reconstructiekosten als € 2.500.000,00 voor bijzondere extra kosten.		

Bijzonderheden
(vervolg)

- In tegenstelling tot het geen geregeld in artikel 8.4 Honoraria en kosten als genoemd in de Uitgebreide voorwaarden Onderwijs B2107, worden de honoraria en kosten voor door verzekerde ingeschakelde experts en/of deskundigen vergoed tot maximaal 130% van de honoraria en kosten van namens verzekeraars ingeschakelde experts en deskundigen.
- In afwijking van artikel 4.13 bedraagt het maximum per gebeurtenis € 1.250.000,00 voor bedrijfsschade.

Taxatie

Verzekerde som gebouwen en/of bedrijfsinventaris is/zijn vastgesteld door Van Ameyde.

De taxatierapporten voor de gebouwen hebben een geldigheidsduur van 6 jaar (indien jaarlijks geïndexeerd).

De taxatierapporten voor de inventaris hebben een geldigheidsduur van 3 jaar.

Eigen risico

€	2.500,00	per gebeurtenis (met uitzondering van stormschade)
€	5.000,00	per gebeurtenis voor stormschade

Courtage

20%